

19.06.2023

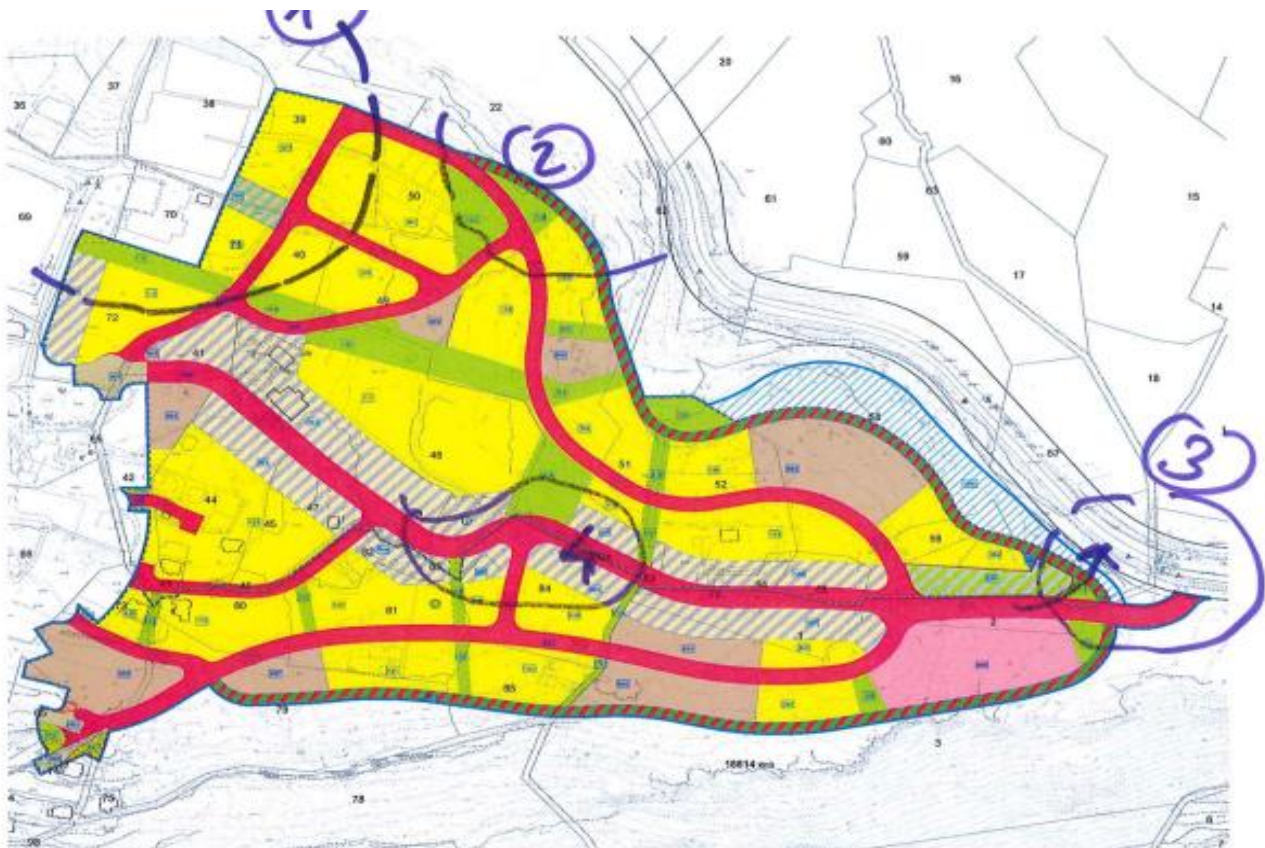
פרסום חוזר - הצעת מחיר מס' 24.2023

המועצה המקומית – דיר אל אסד מבקשת בזה להגיש הצעת מחיר עבור יועצים סביבתיים להגיש הצעתם למתן שירות ייעוץ סביבתי שיהיו חלק מצוות תכנון לתכנון תב"ע מס' 260-0488783

מועצה מקומית דיר אלאסד מזמינה בזאת ממתכננים סביבתיים הגשת הצעות מחיר למתן שירותי ייעוץ סביבתי כחלק מצוות התכנון לתב"ע מס' 260-0488783 שכונת ההר בדיר אל אסד.

תיאור התכנית : הכנת תב"ע למגורים ולשימושים מעורבים בשטח של כ-342 דונם עם צפי קיבולת נומינאלית של כ-1,200 יח"ד. התכנית נמצאת בחלק מגושים : 18814, 18819, 18820 ; (ראה איור להלן) וחלק ממתחם 10 בתכנית מתאר כוללנית דיר אלאסד הנמצאת לקראת פרסום להפקדה.

איור 1 : גבולות המתחם שיהווה בסיס להגשת ההצעה (אין להתייחס ליעוד הקרקע)





מהות עבודת התכנון ששל המתכנן הסביבתי שיהיו גם תוצריה :

1. לימוד מצב קיים וזיהוי מגבלות והזדמנויות סביבתיות.
 2. הצגה וניתוח סביבתי של מגבלות סביבתיות הקיימות בתוך גבולות התכנית ובממשקים גובלים.
 3. ליווי צוות התכנון ועבודה אתו, בכלל זה הגשת חוות דעת סביבתיים ושילובם בתוצר התכנוני עד למתן תוקף לתב"ע.
 4. השתתפות בישיבות צוות התכנון, בכלל זה בישיבות עם מוסדות התכנון וגופים בעלי עניין בכדי לקדם אישור התכנית ומתן מענה לסוגיות סביבתיות שיעלו במהלך עבודת הצוות התכנוני.
- התוצרים של עבודת היועץ יוגשו לצוות התכנון ולמוסדות התכנון לפי דרישות משרד הבינוי והשיכון ; מנהל תכנון והנדסה/ אגף אדריכל ראשי יועצים לתב"ע ודרישות מינהל התכנון. כל מי שיש לו את הידע ועמידה בתאני סף של משרד הבינוי והשיכון (מאגר מתכננים- מתכנן סביבתי), מוזמן להגיש הצעתו, עם פירוט הניסיון :

שם המציע:.....

איש קשר :.....

כתובת:.....

טלפון להתקשרות:.....

דואר אלקטרוני:.....

שכר טרחה מבוקש : ₪ (במלים.....) כולל מע"מ.

- לשאלות והבהרות נא לפנות: מנהל הפרויקט , פרופ' ראסם חמאיסי טלפון מס', 0505245541 .
- נא לשלוח את ההצעה חתומה במעטפה סגורה במסירה ידנית למנכ"לית המועצה עד 26/06/2023 שעה 11:00 בבוקר.
- הצעה ללא חתימה וחותמת לא תתקבל.

בכבוד רב
קאסם אסדי
ראש המועצה