



פרוטוקול מליאת המועצה מן המניין מס' 2/2026

מיום 2.2.2026

נוכחים:

מר דבאח אחמד , ראש המועצה .

מר מחמד מוסא , משנה לראש הרשות

מר אברהים טאהא, סגן ראש המועצה

מר דבאח מחמד עלי , חבר מועצה.

מר יאסין אחמד- חבר המועצה

מר מוחי אלדין דבאח , חבר מועצה.

מר מוחמד נעים עומר- חבר המועצה

נעדרו מהישיבה

מר עלי אסדי – חבר המועצה

מר קאסם עומר - חבר המועצה

מר חטיב זייד - חבר המועצה

מר נמר חוסין - חבר המועצה .

משתתפים:

רו"ח אסדי יוסף, מזכיר גזבר המועצה.

עווד פריד- מהנדס במועצה

גב מרווה דבאח- סגנית הגזבר

עו"ד נעמה חליל – יועמ"ש

על סדר היום:

### אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 01/2026.

החלטה מאושר פה אחד

בתיקון ההתניה בעניין שדרוג דירוג המהנדס בעניין אי עזיבה העבודה תוך שלוש שנים

### אישור חצי משרה – עוזר למבקר המועצה.

דיון : חשוב לזכור כי המבקר הוא זה שקובע את תוכנית העבודה של עובדיו, והם כפופים לו ישירות ולא

לראש המועצה, כדי למנוע ניגוד עניינים.

אין "תקן אוטומטי" בחוק לעוזר מבקר. התקן נוצר רק לאחר שהמועצה מאשרת את נחיצות



המשרה במסגרת התקציב השנתי, ובכפוף לאישור משרד הפנים.

החלטה : הגשת בקשה ל"אישור נחיצות משרה".

משרד הפנים יבחן האם המצב הכספי של המועצה מאפשר זאת והאם התפקיד מוצדק מבחינה

ארגונית. ללא אישור בכתב מהמחוז במשרד הפנים, לא ניתן להתקדם באיוש המשרה .

### תכנית מפורטת גוש 18813 חלקה 25, משצ"פ למגורים –

הוצג ע"י מהנדס המועצה מר פריד עווד.

החלטה : לאשר שינוי ייעוד למגורים 68% שטחי ציבור 32% כיתר החלקות בתוכנית 16056/ג

### אישור הפעלת חוק שצ"פ והגדרת כל הכפר כאזור אחד.

עמדת מהנדס המועצה : אישור הפעלת חוק עזר לשצ"פ (שטחים ציבוריים פתוחים)

הנימוקים להגדרת היישוב כולו כאזור אכיפה ופיתוח אחד :

ראייה תכנונית כוללת (הוליסטית) : המהנדס הסביר כי מבחינה הנדסית ותכנונית, היישוב מהווה יחידה אורגנית אחת. השקעה בשצ"פ (פארקים, גינות, טיילות) באזור מסוים משרתת את כלל תושבי הכפר ולא רק את השכונה הסמוכה, ולכן יש לראות בתשתיות אלו "רשת יישובית" אחודה.

עקרון השוויון והצדק החלוקתי : הגדרת כל הכפר כאזור אחד מבטיחה שוויון מלא בין כלל התושבים. כך נמנע מצב שבו שכונות מסוימות נהנות מפיתוח מואץ בעוד אחרות נותרות מאחור. כל תושב, ללא קשר למיקומו הגיאוגרפי, זכאי לרמת שירותים ותשתיות זהה.

יעילות כלכלית ומימוש תקציבי : קביעת "אזור אחד" מאפשרת למועצה גמישות תפעולית בניהול תקציבי השצ"פ. הדבר מאפשר תיעוד ותיעדוף של פרויקטים לפי דחיפות הנדסית ובטיחותית, ולא לפי מגבלות טריטוריאליים מלאכותיות, דבר המבטיח ניצול אופטימלי של כספי הציבור.

שיפור איכות החיים והמרחב הציבורי : המהנדס הדגיש כי הפעלת חוק העזר היא הכלי המרכזי שמאפשר למועצה לא רק לתחזק את הקיים, אלא לייצר ריאות ירוקות ומקומות מפגש איכותיים המעלים את ערך הנכסים ביישוב כולו ומשפרים את רווחת התושב.

החלטה :

לאור הנימוקים לעיל, המלצתו המקצועית של מהנדס המועצה הוחלט לאשר להתחיל בחקיקת חוק העזר

והגדרת כל תחום השיפוט של המועצה כאזור אחד. הדרג המקצועי יתחיל בהכנת ההליך המשפטי והחוקי .

צעד זה יבטיח פיתוח מבוקר, שוויוני ואיכותי של השטחים הציבוריים לדורות הבאים."

### אישור תב"ר – תכנית פיילוט לקידום העצמת נשים ומנהיגות נשית

(מעמד האישה) שייך לאגף מעמד האישה נוכחת בישיבה יועצת ראש המועצה לענין מעמד האישה הייפא אסדי .

התקבלה הרשאה תקציבית בסכום של 225 אלף ₪ מס הרשאה 4502553335 התחייבות משרד ראש הממשלה, התקציב

מיועד להפעלת תוכנית לקידום נשים ומנהיגות מקומית, פרויקט במימון מלא של משרד ראש הממשלה .

החלטה : מאושר פה אחד

אישור תב"ר – חינוך סביבתי ע"ס 56747 ש- מאושר פה אחד



החלטה: המועצה מחליטה פה אחד מאשרת קבלת התקציב ממשרד ראש הממשלה בסך 225,000 ש"ח ואת פתיחת התב"ר עבור העמת מנהיגות מקומית, המועצה מסמיכה את ראש המועצה ואת גזבר המועצה לחתום על כל מסמך הנדרש לביצוע החלטה זו ולמימוש התקציב. תשומת לב הגזברות והמחלקה כי נקבע לביצוע עד 14.05.2026. להמשך טיפול הגזברות והמחלקה.

**הסכם פשרה לסילוק חובות – מר חאפז אחמד נעמה. - נתקבל הסבר על ידי המחלקה המשפטית.**

החלטה:

המועצה מאשרת כי ככל שהחייב יעמוד בתנאי הסדר התשלומים במלואם ובמועד, היא תמשיך בקידום הליך מחיקת החובות (בהתאם לשיעור המוסכם), וזאת בכפוף לכללים ולהנחיות שנקבעו לעניין זה. מחלקת גביה והמחלקה המשפטית ימשיכו את ההליך.

**שונות ועדכוניס נוספים.**

נידון עניין האכיפה. לבקשת חבר המועצה מוחיי אלדין דבאח.

- במענה לפניית חבר המועצה, הבהיר סגן ראש המועצה, אבו מוסטפא, כי בנושא האכיפה התקיים דיון ענייני ומעמיק. כל חברי המועצה שנכחו בישיבה אישרו את המשך פעולות האכיפה, מתוך הבנה כי מדובר בצעד הכרחי לטובת כלל התושבים, לשמירה על הסדר הציבורי ולמניעת פגיעה באיכות חייהם ובביטחונם.
- במסגרת הדיון, הבהיר היועץ המשפטי את תחומי האכיפה שנבחרו, תוך דגש על כך שהתיעוד והאכיפה מתמקדים במפגעים המשפיעים ישירות על מרקם החיים ביישוב. היועץ הסביר כי בחירת התחומים – ובהם הסדרת הצייריים הציבוריים, מניעת מפגעי רעש ושמירה על הניקיון – נעשתה במטרה להבטיח את איכות חיי התושבים, מתוך חובה משפטית ומוסרית של המועצה להגן על המרחב הציבורי ולמנוע פגיעה בלתי סבירה ברווחת הפרט

רשם יועץ משפטי נעמה חליל

העתק:

מר חליל נעמה – יועמ"ש המועצה

מר עזאת דבאח – מבקר המועצה